ДОГОВОР

предоставления в безвозмездное пользование нежилого помещения, оборудования и инвентаря для оказания медицинских услуг.

г. Луга Ленинградской области от 02 сентября 2013г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №10 комбинированного вида», далее именуемое «Ссудодатель», в лице заведующего Акимовой Юлии Вячеславовны, действующего на основании Устава, с одной стороны и муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница», в лице и.о. главного врача Чуприна Николая Степановича, действующего на основании Устава, далее именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилые помещения медицинского кабинета, оборудование и инвентарь (далее по тексту - Имущество).

1.2. Ссудодатель предоставляет медицинский кабинет, расположенный в здании Ссудодателя, соответствующий государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, предъявляемым к помещениям для осуществления медицинской деятельности в образовательных учреждениях.

1.3. Общая площадь предоставляемого нежилого помещения: 12,7 кв.м. (по плану 1 этажа комнаты № 39, согласно выкипировке плана помещений медицинского кабинета, изложенной в Приложении № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, расположенного в здании по адресу: Ленинградская обл., г. Луга, улица Средняя Заречная, дом 91, согласно техническому паспорту от 15.10.2007 г. № 1-38-251 Ссудодатель обязуется предоставить медицинское оборудование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (инструкции по использованию, техническим паспортом и т.п.) и прочее имущество, согласно перечню, изложенному в Приложении № 2, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Имущество предоставляется для оказания медицинского обслуживания воспитанников.

1.5. Срок действия договора: 5 лет с даты подписания.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению имущества, переданного по настоящему Договору Ссудополучателю, в любое время без предварительного уведомления последнего.

2.2. Ссудополучатель имеет право:

2.2.1. Пользоваться предоставленным ему имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства.

2.3. Стороны имеют право расторгнуть настоящий Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим Договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Предоставить Ссудополучателю имущество в безвозмездное пользование в течение 10 дней после подписания настоящего Договора по акту приёма-передачи (Приложение № 3), который составляется и подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем в трёх экземплярах и должен содержать сведения о техническом состоянии имущества на момент их передачи.

3.1.2. Осуществлять контроль за использованием имущества, указанного в пункте 3.1.1. настоящего Договора, по назначению.

3.1.3. Устранять выявленные контролирующими органами недостатки по соответствию помещения санитарным правилам и противопожарным требованиям.

3.1.4. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, в течение 10 дней после прекращения действия Договора принять имущество от Ссудополучателя по акту приема-передачи.

3.1.5. Производить за свой счет капитальный ремонт.
3.1.6. В случае изменения санитарных требований к оснащенности медицинских кабинетов образовательных учреждений обеспечить исполнение новых требований.

3.2. Ссудополучатель обязан:
3.2.1. Обеспечить сохранность и эксплуатацию имущества в соответствии с установленными техническими требованиями.
3.2.2. Не передавать имущество третьим лицам.
3.2.3. Обеспечить представителям Ссудодателя по первому требованию беспрепятственный доступ к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего Договора.
3.2.4. При намерении отказаться от исполнения Договора и вернуть имущество, письменно известить об этом намерении Ссудодателя не позднее, чем за один месяц до предстоящего расторжения Договора.
3.2.5. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, вернуть имущество в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном Договором.
3.2.6. При своей реорганизации, изменении юридических и банковских реквизитов в 10-дневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.
3.2.7. Обеспечить утилизацию медицинских отходов класса «Б» в соответствии с СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».
3.2.8. Согласовывать с Ссудодателем планы и режимы работы медицинского персонала.
3.2.9. Обеспечить Ссудодателя медицинским персоналом в соответствии с квалификационными требованиями и штатным расписанием.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон при нарушении условий Договора определяется Гражданским кодексом РФ.
4.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению в претензионном порядке. Сторона, получившая письменную претензию, должна рассмотреть ее и ответить письменно в течение 10 дней с момента получения претензии.
4.3. При невозможности разрешения спора в претензионном порядке или отсутствия ответа на претензию, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае реорганизации или ликвидации Ссудодателя либо Ссудополучателя права и обязанности по Договору переходят к юридическому лицу, являющемуся правопреемником.

6. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор подлежит досрочному расторжению, а Ссудополучатель - принудительному возврату имущества в 3-х (трех) дневный срок, в следующих случаях:
6.1.1. использования Ссудополучателем помещения и/или имущества, в целом или частично, с нарушением условий, оговоренных настоящим Договором.
6.1.2. Ссудополучатель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние полученного помещения и/или имущества.
6.1.3. нарушение Ссудополучателем п. 1.2. настоящего Договора.
6.2. Вносимые в Договор изменения и дополнения рассматриваются сторонами и оформляются дополнительными соглашениями.
6.3. Договор подлежит расторжению в случае изменения учредителя Ссудодателя или Ссудополучателя.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

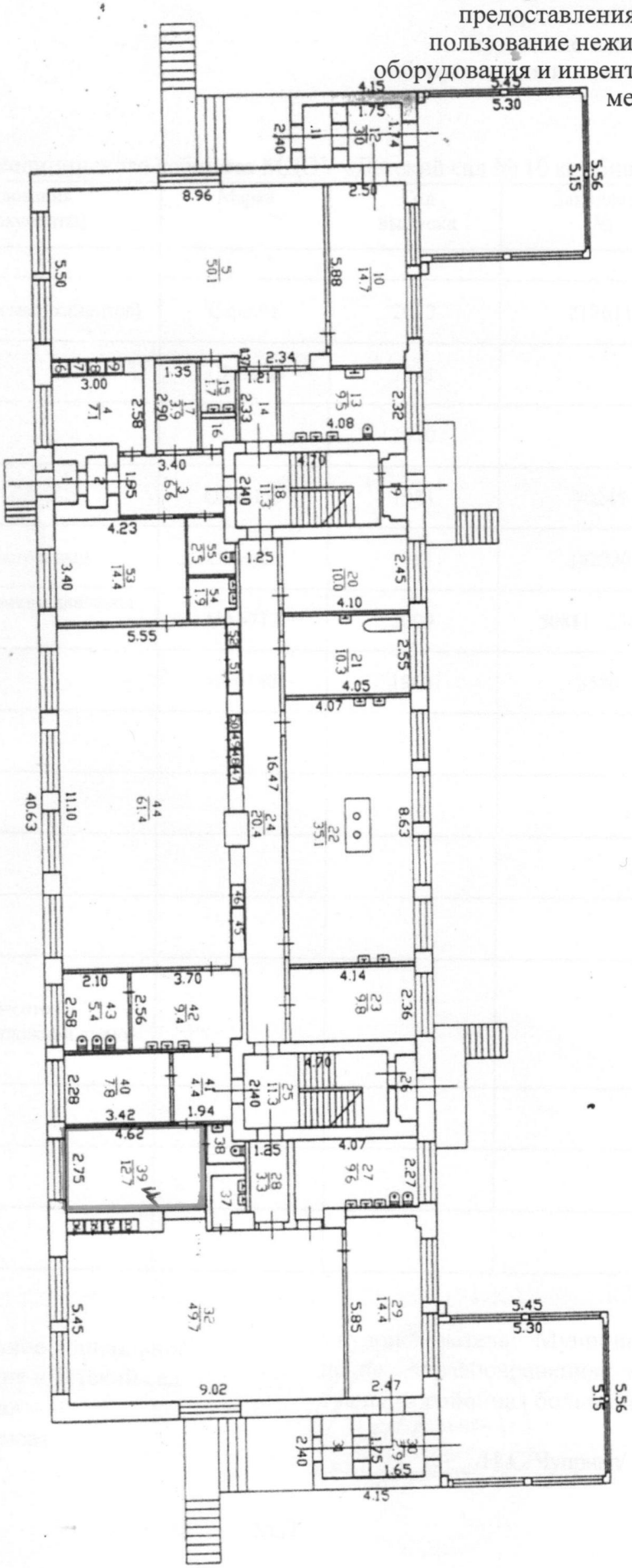
7.1. Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному из сторон, третий экземпляр для администрации Лужского муниципального района).

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Ссудодатель: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №10 комбинированного вида»
Адрес: 188320 Ленинградская обл., г. Луга, ул. Средняя Заречная, д. 91,
тел. (81372) 2-39-48
ИНН 4710025769
КПП 471001001
ОГРН 1024701561972
Заведующий _____ /Ю.В. Акимова/
М.П.

8.2. Ссудополучатель: Муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница»
Адрес: 188230, Ленинградская обл., г. Луга, Ленинградское шоссе, д. 7, тел. (81372) 22773
ИНН 4710001670
КПП 471001001
ОГРН 1034701558760
И.о. главного врача _____ /Н.С. Чуприна/
М.П.

Приложение №1 к Договору
предоставления в безвозмездное
пользование нежилого помещения,
оборудования и инвентаря для оказания
медицинских услуг



РФ 47	Филиал ГУ "Леноблинвентаризация" Лужское БТИ		инв. №
лист 1	Поэтажный план на здание детского сада № 10 (Лит А) г.Луга, ул.Средняя Заречная, 91		М 1:200
Дата	ФИО		Подпись

Акимов / Акимова Ю.В./

Приложение № 2 к Договору
предоставления в безвозмездное
пользование нежилого помещения,
оборудования и инвентаря для оказания
медицинских услуг

Перечень оборудования медицинского кабинета МДОУ «Детский сад № 10 комбинированного вида»

Наименования оборудования, (прочее имущество, документы)	Марка	Год выпуска	Заводской №	Кол-во
Стул				2
Холодильник (для вакцинации и медикаментов)	Саратов	2013	212611	1
Лампа настольная с подставкой	«Дельта»	2011		1
Удлинитель 3-х местный, 5 метров		2010		1
Облучатель бактерицидный настенный	ОБН-150	1981	70245	1
Облучатель ртутно-кварцевый настольный	ОКН-11	1981	142220	1
Прибор для измерения артериального давления и частоты пульса UA-777	UA -777	2009	50811 23492	1
Весы медицинские	ВМ-150	1963	3580	1
Письменный стол				1
Кушетка				1
Шкаф канцелярский				1
Шкаф аптечный				1
Медицинский столик: - с набором прививочных инструментов - со средствами для оказания неотложной помощи				 1 1
Ростомер				1
Ширма				1
Кровать детская				1

ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 10 комбинированного вида»

_____ Ю.В. Акимова

Ссудополучатель: Муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница»

_____ /Н.С. Чуприна/

М.П.

Приложение № 3 к Договору
предоставления в безвозмездное
пользование нежилого помещения,
оборудования и инвентаря для
оказания медицинских услуг

АКТ
приема-передачи

г. Луга Ленинградской области 02.09. 2013г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №10 комбинированного вида», далее именуемое «Ссудодатель», в лице заведующего Акимовой Юлии Вячеславовны, действующей на основании Устава, с одной стороны и муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница», в лице главного врача Семёнова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, далее именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование следующее имущество:

1.1. медицинский кабинет общей площадью 12,7 кв.м. (по плану 1 этажа комнаты № 39), расположенного в здании по адресу: Ленинградская обл., ул. Средняя Заречная, д. 91, согласно техническому паспорту от 15.10.2007 г. № 1-38-251.

1.2. оборудование:

Наименования оборудования, (прочее имущество, документы)	Марка	Год выпуска	Заводской №	Кол-во
Стул				2
Холодильник (для вакцинации и медикаментов)	Саратов - 264	2012	212611	1
Лампа настольная с подставкой	«Дельта»	2011		1
Удлинитель 3-х местный, 5 метров		2010		1
Облучатель бактерицидный настенный	ОБН-150	1981	70245	1
Облучатель ртутно-кварцевый настольный	ОКН-11	1981	142220	1
Прибор для измерения артериального давления и частоты пульса	UA -777	2009	50811 23492	1
Весы медицинские	ВМ-150	1963	3580	1
Письменный стол				1
Кушетка				1
Шкаф канцелярский				1
Шкаф аптечный				1
Медицинский столик: - с набором прививочного инструментария - со средствами для оказания неотложной помощи				 1 1
Ростомер				1
Ширма				1
Кровать детская				1

2. Состояние передаваемого имущества стороны оценивают как хорошее, позволяющее его нормальное использование по прямому назначению.

3. Ссудополучатель ознакомлен со всеми дефектами и недостатками имущества.

ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 10 комбинированного вида»

_____ Ю.В. Акимова

М.П.

Ссудополучатель: Муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница»

_____ /Н.С. Чуприна/

М.П.